

# Stellenausschreibung

InWIS Forschung & Beratung GmbH ist eine bundesweit tätige interdisziplinäre Forschungs- und Beratungsgesellschaft im Europäischen Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (EBZ) mit Sitz in Bochum.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum 1. September oder später eine/n

## **wiss. Mitarbeiter/in Quartiersmanagement (m/w/d) in Vollzeit (40 Stunden/Woche)**

### **IHRE AUFGABEN:**

Ihr Einsatzgebiet liegt im Quartiersmanagement, insbesondere im Kontext wohnungswirtschaftlicher Fragestellungen. Sie werden in den Quartieren vor Ort eingesetzt und arbeiten dort in einem kleinen Team zusammen mit allen relevanten Partnern (z.B. Kommune, Wohnungswirtschaft, soziale Träger). Dabei begleiten Sie die Projekte (u.a. im Rahmen von Städtebauförderung) über einen längeren Zeitraum und in den unterschiedlichsten Phasen. Am Standort Bochum bereiten Sie Ihre Tätigkeiten vor und nach. Sie können parallel in mehreren Quartieren eingesetzt werden, übernehmen dann aber möglicherweise unterschiedliche Rollen (z.B. formative Evaluation, fachlicher Input, etc.). Ebenso ist es möglich, in Abstimmung mit der zuständigen Bereichsleitung, an anderen (Forschungs- und Beratungs-) Projekten im Kontext von Stadtentwicklung, Wohnen und des demografischen Wandels mitzuwirken, sowie die Weiterentwicklung von strategischen Ansätzen zur Quartiersentwicklung / Quartiersmanagement zu unterstützen.

### **IHR PROFIL:**

Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium in einer einschlägigen Fachrichtung (z.B. Raum- / Stadtplanung, Geografie, Soziale Arbeit o.Ä.) und idealerweise Vorkenntnisse in einem wohnungswirtschaftlichen Zusammenhang. Von besonderem Wert sind Kenntnisse und Erfahrungen mit Methoden des Quartiersmanagements.

Sie sind kreativ, eigeninitiativ und mitdenkend. Sie arbeiten engagiert, selbständig und sind im hohen Maße kommunikativ. Sie arbeiten gerne mit Menschen und scheuen sich nicht, gemeinsam mit Bewohnerinnen und Bewohnern neue Dinge zu entwickeln und auszuprobieren. Sie haben kein Problem damit auch über längere Zeit Quartiersentwicklung und -managementaufgaben an entfernteren Standorten (i.d.R. NRW / Westdeutschland) wahrzunehmen. Sie haben einen sicheren Umgang mit gängigen Office-Anwendungen und sind in der Lage wissenschaftliche und allgemeinverständliche Texte sicher und pointiert zu verfassen. Ebenso verfügen Sie über einen PKW-Führerschein.

### **WIR BIETEN IHNEN:**

Sie erwartet ein anspruchsvolles und abwechslungsreiches Aufgabengebiet in einer teamorientierten und kollegialen Arbeitsatmosphäre. Trotz der geplanten Tätigkeit in den Quartieren, auch außerhalb Bochums, streben wir mithilfe geeigneter Arbeitszeitmodelle eine enge Einbindung in unser Team an. Neben einer (auch privat nutzbaren) BahnCard50 erhalten Sie Zugang zu unserem Poolfahrzeug.

Regelmäßige Fortbildungen, Team-Building-Maßnahmen, eine zusätzliche private Altersvorsorge sind ebenso selbstverständlich wie Kaffee, Obst und vergünstigte Mittagsmahlzeiten am EBZ-Campus in Bochum.

Die Stelle ist in Vollzeit mit 40 Stunden angelegt und zunächst befristet. Sie kann bei Bedarf geteilt werden und bietet die Option, bei entsprechender Entwicklung auch weitere Aufgaben zu übernehmen.

Die Beschreibung der Aufgaben hat Ihr Interesse geweckt und Sie finden sich in dem angegebenen Profil wieder?

Dann senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen bis zum **23.08.2019** vorzugsweise per E-Mail an Simone Borgmeier: [simone.borgmeier@inwis.de](mailto:simone.borgmeier@inwis.de)

Für Rückfragen stehen wir gerne unter der Telefonnummer **0234/89034-18** zur Verfügung.

InWIS Forschung & Beratung GmbH  
Springorumallee 20a  
44795 Bochum