



**EBZ Business
School**

Verein der Freunde und Förderer
der EBZ Business School e.V.

F Ö R D E R B E R I C H T



Ü B E R D A S J A H R 2 0 2 0

HISTORIE

Im Jahre 1997 gegründet, besteht der Verein der Freunde und Förderer der EBZ Business School e.V. nun seit über 20 Jahren. In dieser Zeit hat er wertvolle Unterstützung für die Ausbildung von Nachwuchsführungskräften auf akademischem Niveau geleistet, zunächst für die FWI und seit 2010 für den Aufbau unserer Hochschule, der EBZ Business School - University of Applied Sciences. Über 800.000 € konnten in diesen Jahren für die Bildungsarbeit bereitgestellt werden.

INHALT

Akademische Feste und Ehrungen	Seite 4
Digitalisierung und Ausstattung der EBZ Business School	Seite 5
Internationale Vernetzung	Seite 6 - 8
Stipendien	Seite 7
Aus Ihrem Verein: Mitgliederversammlung fand online statt	Seite 9

EDITORIAL

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Fördermitglieder,

in der VUCA-Welt von heute sieht sich die Wohnungs- und Immobilienbranche vor zahlreiche Herausforderungen gestellt. Entsprechend bedeutsam ist es, unsere künftigen Führungskräfte mit den richtigen Kompetenzen auszustatten. Um für diese Aufgabe die besten Rahmenbedingungen zu schaffen, unterstützt der Verein der Freunde und Förderer der EBZ Business School e.V. unsere Fachhochschule jährlich mit knapp 40.000 €. An die Tradition anknüpfend möchten wir uns in diesem Förderbericht im Namen aller Studierenden und AbsolventInnen herzlich bei allen Mitgliedern des Vereins bedanken und Ihnen einen Überblick über die unterstützten Projekte geben.

Mit besten Grüßen

Ihr Vorstand



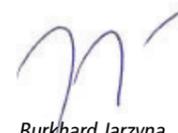
Franz-Bernd Große-Wilde
Vorstandsvorsitzender des Vereins



Alexander Rychter
stellv. Vorstandsvorsitzender



Thomas Meißner
Schatzmeister



Burkhard Jarzyna
Vorstandsmitglied



Andreas Eisele
Vorstandsmitglied



Andreas Breitner
Vorstandsmitglied

AKADEMISCHE FESTE UND EHRUNGEN

Studienstart am 2. April – auf dem „virtuellen“ Campus

Am 2. April 2020 war der offizielle Studienstart, auch an der EBZ Business School, der größten deutschen immobilienwirtschaftlichen Fakultät. Normalerweise begehen wir ihn mit unserer traditionellen Erstsemesterveranstaltung auf dem Campus in Bochum. Wir haben uns entschlossen – Coronakrise hin oder her – dieses Auftaktevnt NICHT ausfallen zu lassen. Wir haben es nur verlagert – auf einen virtuellen Campus!



Neuer Rektor – „neuer“ virtueller Studienstart an der EBZ Business School (FH)

Und so führten wir mit vielen „Erstis“ am 2. April 2020 ein schönes Treffen in der EBZ Business School, DER (zurzeit virtuellen) Immobilienhochschule, durch. Von der Begrüßung durch Prof. Dr. Daniel Kaltfofen über organisatorische Fragen und eine erste Vorlesung durch Prof. Dr. Torsten Bölting bis hin zu einem gemeinsamen Get Together kamen hier Professoren und Studierende auf dem virtuellen Campus zusammen. Alles hat wunderbar funktioniert! Ein herzliches Willkommen an alle neuen Studenten*innen!

Zum Start erhält jede/r Studierende ein „Willkommenspaket“ vom Verein, welches eine Grundausstattung für das Studium beinhaltet.

EREIGNISREICHER STUDIENSTART WS 20/21

Im Zeitraum vom 8. bis zum 15. Oktober 2020 begrüßte die EBZ Business School – University of Applied Sciences insgesamt 159 Studierende in Bochum und an ihrem Standort Hamburg. Kaum ein Studienstart war so ereignisreich.

Die angehenden Immobilienexperten erwarteten Einblick in die Studieninhalte sowie die Studienorganisation. Sie wurden von der Hochschulleitung sowie Professoren der Immobilienhochschule herzlich begrüßt und lernten die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Hochschule kennen, die sie auf ihrem Weg durch das Studium begleiten werden. Selbstverständlich fand der Studienstart unter Einhaltung strenger Hygieneschutzmaßnahmen und des Hygienekonzepts statt.



Digitalisierung und Ausstattung der EBZ Business School

Ausbau der digitalen Infrastruktur

Weiterhin stehen das Thema Digitalisierung und der technologische Wandel ganz oben auf der Prioritätenliste der Immobilienwirtschaft. Selbstverständlich treibt auch die EBZ Business School diese Trends weiter voran und trifft maßgebliche Vorkehrungen zur weiteren Verbesserung der Infrastruktur und digitalen Ausstattung der Hochschule. Die Relevanz hat sich nicht zuletzt in Zeiten der Corona-Pandemie bewiesen.

AUSBAU DER EBZ BIBLIOTHEK

Eine stets aktuelle Bibliothek ist für das Lernen von hoher Bedeutung. Der stetige Ausbau, insbesondere der zeit- und ortsunabhängigen Bibliotheksangebote, hat sich während der Corona-Krise besonders bezahlt gemacht. Anleitungsvideos unterstützen bei der Einrichtung notwendiger technischer Zugänge einzurichten sowie der Nutzung der digitalen Inhalte. Wir haben uns vorgenommen, auch weiterhin das Videoangebot zu erweitern, also speziell auf die Erfordernisse und Bedürfnisse unserer Studierenden ausgerichtete Lern- und Anleitungsvideos zu erarbeiten und bereitzustellen.



Weiter planen wir, für unsere Nutzerinnen und Nutzer Open Access Titel über unseren Online-Katalog auffindbar zu machen. Das sind E-Books, die auf verschiedenen Verlagsplattformen oder Webseiten anderer Anbieter kostenfrei zur Verfügung stehen. Da es mittlerweile eine Vielzahl dieser Open Access Titel gibt, möchten wir entsprechend unserer Themenschwerpunkte zielgerichtet eine Auswahl

treffen und diese über unseren Online-Katalog zur Verfügung stellen - ein Mehrwert zugleich für die Nutzerinnen und Nutzer wie für uns als Bibliothek, da wir dadurch unser Angebot um hochwertige Buch- und Zeitschriftenangebote ergänzen. Ferner reagieren wir damit auf die Auswirkungen der Corona-Krise auf das Lernen.

NATIONALE UND INTERNATIONALE VERNETZUNG

Exkursionen

Die EBZ Business School ist für ihre praxisbezogenen Studiengänge bekannt. Um den Studierenden die verschiedenen Immobilienmärkte sowie wohnungswirtschaftlichen Projekte „greifbar“ zu machen, werden Studienreisen durchgeführt. Coronabedingt konnten die ansonsten vom Förderverein unterstützten Exkursionen 2020 nicht stattfinden.

Weitere Förderprojekte

Deutschlandstipendien

Seit dem Sommersemester 2011 fördert das Bundesministerium für Bildung und Forschung in Kooperation mit privaten Stifterinnen und Stiftern mit dem Deutschlandstipendium Studierende, die sich durch herausragende Leistungen in Studium und Beruf auszeichnen. „Leistung“ umfasst hier nicht nur gute Noten, sondern auch gesellschaftliches Engagement und die Bereitschaft, Hindernisse im eigenen Lebens- und Bildungsweg zu meistern.

Im Rahmen dieses Stipendienmodells lobten die Immobilienhochschule und der Verein der Freunde und Förderer der EBZ Business School e.V. zum Wintersemester 2019/2020 sieben Stipendien aus, die sich an Studierende der Bachelor- und Masterstudiengänge der EBZ Business School richten. Der durch den Förderverein getragene Anteil beläuft sich auf monatlich 150 Euro je Studierenden.

FIABCI

Nützliche Kontakte in alle Welt

FIABCI - International Real Estate Federation ist der älteste internationale Dachverband der Immobilienwirtschaft. In ihm sind 1,5 Millionen Immobilienexperten aus über 60 Ländern organisiert. Auch die EBZ Business School ist als eine von 70 immobilienwirtschaftlichen Bildungseinrichtungen Teil dieses exklusiven Business-Clubs und bietet ihren Studierenden damit einen Zugang zum weltweit größten Netzwerk von Immobilienprofis.

Was muss ich dafür tun?

Zum Studienbeginn haben die Studierenden mit Ihrer Startermappe ein Anmeldeformular für eine FIABCI-Mitgliedschaft erhalten. Dieses können sie zudem jederzeit bei Moodle herunterladen. Während ihres Studiums übernimmt die Hochschule die Mitgliedsbeiträge, für die Studierenden fallen also keine Gebühren an. Mit der Abgabe des ausgefüllten Formulars bei Frau Beate Platte, Mitarbeiterin Studienorganisation (Studierendensekretariat), willigen sie in

die Weitergabe Ihrer Daten an FIABCI Deutschland ein. Aus organisatorischen Gründen werden die Formulare zunächst gesammelt und die Weiterleitung erfolgt quartalsweise. Nach etwa zehn Tagen nimmt der Verband per E-Mail Kontakt mit ihnen auf und sie sind als assoziiertes Mitglied registriert.

Was habe ich davon?

Die Studierenden der EBZ Business School genießen durch eine Mitgliedschaft folgende Vorteile:

1. Regelmäßige Informationen zur Verbandsarbeit über den E-Mail-Verteiler.
2. Vergünstigte Teilnahme an Kongressen, wie z.B. dem FIABCI Global Real Estate Summit. Hier erwarten Sie Vorträge und Workshops mit anerkannten Referenten. In der Vergangenheit ging es auf der viertägigen Veranstaltung unter anderem um die energetische Sanierung städtischer Bereiche, Normen und Moral in der Immobilienwirtschaft sowie um die Bewertung von Eigentum-Portfolios.

Einige Veranstaltungen innerhalb der Kongresse sind sogar kostenlos. Anstehende Termine bekommen Sie über Moodle mitgeteilt.

3. Die Möglichkeit, internationale Geschäftskontakte zu knüpfen.
4. Die Teilnahme am internationalen Austauschprogramm für Praktikumsplätze im Bereich der Immobilienwirtschaft in 65 Mitgliedsländern weltweit.

Wie kann ich an dem Austauschprogramm teilnehmen?

Bei Interesse melden Sie sich mindestens sechs Monate vor dem von Ihnen gewünschten Starttermin bei Frau Susanne Juraneck, Leiterin des International Office der EBZ Business School. Dort wird zunächst besprochen, ob und wie sich ein Auslandspraktikum in Ihren Studienplan integrieren lässt und welche Region Sie bevorzugen. Sie erhalten zudem ein Formular, in das Sie Ihre Vorkenntnisse und Erfahrungen sowie Wünsche eintragen. Ihre Eckdaten werden dann an FIABCI übermittelt. Der Verband fragt daraufhin die Mitglieder für verfügbare



Praktikumsplätze an. Wo Sie das Praktikum machen, hängt also davon ab, wer gerade Praktikanten aufnehmen kann. Dementsprechend ist es von Vorteil, wenn Sie bezüglich der Länderwahl flexibel sind. Die Anzahl der Plätze ist nicht begrenzt, allerdings gibt es auch keine Garantie auf einen Praktikumsplatz.

Wie verbinde ich ein Auslandspraktikum mit meinem Studium?

Ein Auslandspraktikum dauert in der Regel drei Monate. Vollzeit-Studierende haben die Möglichkeit, es in der vorlesungsfreien Zeit zu absolvieren. Studierende im Fernstudium können dieses auch während des Praktikums fortführen. Solche Fragestellungen werden aber bei Ihrer ersten Kontaktaufnahme mit den Ansprechpartnern der EBZ Business School individuell besprochen

Wo kann ich mehr erfahren?

Bei weiteren Fragen können Sie sich an Frau Susanne Juranek, Leiterin des International Office der EBZ Business School, wenden. Sie steht in stetigem Austausch mit den FIABCI-Verantwortlichen. Informationen zu FIABCI Deutschland finden Sie unter <http://www.fiabci.de>.

ANSPRECHPARTNERIN



Laura Lünenschloß

Leiterin des International Office
der EBZ Business School

Telefon: + 49 234 9447-719

E-Mail: l.luenenschloss@ebz-bs.de

AUS IHREM VEREIN

Mitgliederversammlung digital durchgeführt

Leider konnten wir unsere Fördermitglieder 2020 nicht zu einer persönlichen Mitgliederversammlung begrüßen. Deshalb wurde die Sitzung digital durchgeführt. So konnten alle Mitglieder des Vereins ortsunabhängig teilnehmen. Prof. Dr. Kaltoven stellte sich den Anwesenden persönlich vor und gab einen Einblick in aktuelle (Forschungs-) Projekte der Hochschule. Der Vorstandsvorsitzende Franz-Bernd Große-Wilde sprach sein Lob für die virtuelle Lehre aus und bedankte sich bei den Fördermitgliedern für die herausragende Unterstützung in den besonderen Zeiten.

EINNAHMEN UND AUSGABEN

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG FÜR DAS RECHNUNGSJAHR 2020	AUSGABEN 2020	EINNAHMEN 2020
Einnahmen aus Beiträgen für das Geschäftsjahr		40.861,00 €
Einnahmen aus Spenden		22.000,00 €
Auflösung der Rücklage		3.769,81 €
Bankspesen, Gebühren	15,00 €	
Zur Verfügung gestellte Fördermittel	35.179,84 €	
Einstellung in Rücklage	31.435,97 €	
	66.630,81 €	66.630,81 €



**EBZ Business
School**

**Verein der Freunde und Förderer
der EBZ Business School e.V.**

Verein der Freunde und Förderer der EBZ Business School

Springorumalle 20 · 44795 Bochum · T + 49 234 9447-610 · F + 49 234 9447-555 · www.ebz-bs.de

Bildquellen: AdobeStock.com, AENGEVELT IMMOBILIEN GmbH & Co. KG, Brockhoff & Partner Immobilien GmbH, EBZ, EBZ Business School